

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -		Форма по ОКУД		Код	
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		по ОКПО		0322005	
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СтройПодряд"		по ОКПО			
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кирилла и Мефодия, дом 1		по ОКПО			
Объект - капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения					
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)		58/ЭА106аг-2019/20	
		номер дата		27.02.2020	
Вид операции		Дата составления		Отчетный период	
		1		с по	
		11.03.2021		12.02.2021	
				11.03.2021	

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
no nopolary	no smye					Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ФЕР16-06-006-01	Демонтаж узла квартирного счетчика воды (без стоимости водомеров)	100 узлов		0,07	79,28	77,96	1,32	0,23	6	6		8,104 0,57	0,02
		Приказ Министрства России от 28.12.2019 № 816/пр	(Правила от 04.08.2019 № 519/пр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ-0,4; ЗМ-0,4 к раск.; ЗТМ-0,4; МАТ-0 в раск.; ТЗ-0,4; ТЗМ-0,4)												
		накладные расходы от ФОТ			128% 0,09						7				
		Сметная прибыль от ФОТ			83% 0,85						4				
		Всего с НР и СП									17				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	7	ФЕРр69-4-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр. п. 2 табл. 2 п. 9) Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Размерная группа: 3М-1,2; 3М-1,5; 3М-1,6	100 отверстий	0,07	1225,94	775,01	3,75	1,62	86	54			90,975 6,37	0,12 0,01
			Сметная прибыль от ФОТ		78%					42					
			Всего с НР и СП		50%					27					
			Всего с НР и СП							155					
Раздел 2. Водопровод (ниже 0.000)															
8	8	ФЕР16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр. п. 2 табл. 3 п. 1.1) Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: 0,37м-1,2; 3М-1,2 к расч.; 3ПМ-1,2; Т3-1,2; Т3М-1,2; МКС35-НУ п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, выполняемые ликвидационным подразделом в новом строительстве: 0,37м-1,16; 3М-1,25 к расч.	100 м	0,01	3169,73	1272,35	702,56	0,14	32	13	7		133,791 1,34	0,015
			Сметная прибыль от ФОТ		128%+0,9					15					
			Всего с НР и СП		83%+0,85					9					
9	9	ФССЦ-24.3.02.05-0021	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019)	м	1,005	4,71				5					
10	10	ФССЦ-24.3.05.16-0131	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р тип 3 (РР-С-Р), наружный диаметр 20 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019)	шт	4	0,71				3					
11	11	ФССЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	2	8,1				16					
12	12	ФССЦ-18.1.09.07-0021	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром: 20 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019)	шт	1	35,64				36					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	13	ФЕР16-04-005-02 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 513/пр от 2 табл.3 п.1.1 Производственное ремонтно-монтажное предприятие «СЗТМ»-1.2, ТЗ=1.2, ТЗМ=1.2, МДС25-1.4 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТМ=1.15, ЗМ=1.25 к	100 м	0.05	2675.84	1068.93	562.05	0.2	134	53	28	112.401	5,62	0.015	
		Наименование расхода от ФОТ													
		Сметная прибыль от ФОТ								61					
		Всего с НР и СП								37					
		Всего с НР и СП								232					
14	14	ФССЦ-24.3.02.05-0022 Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	м	5,04	7,36					37					
15	15	ФССЦ-18.1.09.07-0022 Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 25 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	шт	2	42,47					85					
16	16	ФССЦ-18.1.09.08-1006 Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 3,0 МПа (30 кгс/см2), номинальный диаметр 25 мм, присоединение 1"х1", с внутренним резьбовым присоединением DIN 259 и накидной гайкой (американка) (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	шт	1	194,4					194					
17	17	ФССЦ-18.1.09.08-0002 Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	шт	2	53,81					108					
18	18	ФССЦ-24.3.05.07-0131 Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 25х20 мм (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	шт	2	0,96					2					
19	19	ФССЦ-24.3.05.07-0117 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 25х3/4" (Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 513/пр)	шт	0,2	273,5					55					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	20	ФССЦ- 24.3.05.16- 0132 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 25мм	шт	10	1,02				10					
21	21	ФССЦ- 24.3.05.15- 0192 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый, диаметр 25 мм	шт	1	1,02				1					
22	22	ФЕР16-05- 001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519пр прил. 2 табл. 3 п.1.1 Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в специальных условиях ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МРС35-IV п.4.7. При ремонта и реконструкции зданий и сооружений работ, выполняемых механизированным способом в лесом строительством ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.) Наименование работ: шт ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	шт	1	49,28	18,4	6,23	0,35	49	18	6	2,0286 2,03		0,03 0,03
23	23	ФССЦ- 18.1.02.01- 0081 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Задвижка клиновая с выдвинным шпинделем 30х41мм, номинальное давление 1,6 МПа (16 кг/см2), присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальный диаметр 50 мм	шт	1	836,28				836					
24	24	ФССЦ- 23.8.03.09- 0428 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Фланцы стальные плоские приварные из стали 12Х18Н9Т, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл	1	364,53				365					
25	25	ФССЦ- 24.3.05.01- 0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Втулка полиэтиленовая под фланец, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR 13,6, номинальный наружный диаметр 63 мм при (бурт диаметром 50 мм)	шт	1	10,61				11					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ФЕР16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 516/пр прил. 2 табл. 3 п.1.1) Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях ОЗП-1,2; 3М-1,2 и расч.; 3М-1,2; ТЗ-1,2; ТЗМ-1,2; МДС 36-14 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы выполняются механизированным способом в целях безопасности ОЗП-1,1, 1,3; 3М-1,25 к	100 м	0,4	2057,21	885,73	474,96	1,23	823	354	190		93,1362 37,25	0,09 0,04
			Накладные расходы от ФОТ		128% 0,9 83% 0,85					408 250 1481					
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
27	27	ФССП-24.3.02.05-0026 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 63 мм	м	40,28	45,09				1816					
28	28	ФССП-24.3.05.07-0156 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 63 мм	шт	8	7,97				64					
29	29	ФССП-24.3.05.07-0142 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х25 мм	шт	1	5,62				6					
30	30	ФССП-24.3.05.07-0093 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 63 мм, размер резьбы 2"	шт	1	141,81				142					
31	31	ФССП-24.3.05.15-0162 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 63х32х63 мм	шт	1	16,3				16					
32	32	ФССП-24.3.05.15-0161 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х25х63 мм	шт	6	17,3				104					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	33	ФССЦ-24.3.05.16-0135 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Угольник 90° полипропиленовый диаметром 63мм	шт		8,74									
Водопровод (выше 0,000)															
34	34	ФЕР16-04-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Приказ ТИДп.З. п.9) Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; МДС-15-И п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные вышеописанным процессам и новым строительству ОЗП=1,5; ЗМ=1,25 к расч.	100 м	0,08	3653,46	1590,43	878,19	0,17	293	127	70		167,2388 13,38	0,0188
			Накладные работы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
35	35	ФССЦ-24.3.02.05-0021 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	8,04	4,71				38					
36	36	ФССЦ-24.3.05.15-0191 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый, диаметр 20 мм	шт	1	0,62				1					
37	37	ФССЦ-24.3.05.15-0143 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 25х20х25 мм	шт	3	2,05				6					
38	38	ФССЦ-18.1.09.07-0022 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 25 мм	шт	2	42,47				85					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
39	39	ФССЦ- 24.3.05.07- 0082 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт		8,1									
40	40	ФССЦ- 24.3.05.07- 0032 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	5	6,07				30					
41	41	ФССЦ- 24.3.05.16- 0131 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Угольник 90° из сополимера полипропилен PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 20 мм	шт	14	0,71				10					
42	42	ФССЦ- 23.5.02.02- 0027 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	(Гильза) Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок БСт2п-БСт4п и БСт2пс-БСт4пс, наружный диаметр 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	4,2	14,64				61					
43	43	ФЕР16-04- 005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм (Приказ от 29.12.2018 № 1028/пр Прил.3, Табл.3 п.9 Проектирование ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопления ОЗТ=1,5; 3М=1,5 к раск.; 3ПМ=1,5; ТЗ=1,5; 3М=1,5; МКС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные ливневочным процессам в целом строительно-монтажные ОЗТ=1,5; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,5; ТЗ=1,5; 3М=1,25 к раск.)	100 м	0,1	3083,59	1336,17	702,56	0,24	308	134	70		140,5012 14,05	0,0188
44	44	ФССЦ- 24.3.02.05- 0022 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м											
45	45	ФССЦ- 18.1.09.08- 0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР	шт	8	53,81				430					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
46	46	ФЭСЦ-24.3.05.07-0131 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 25х20 мм	шт	2	0,96					2					
Окраска гильз																
47	47	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (СП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗТ=1,1; ТЗ=1,1; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные лакокрасочным процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производственные работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса преобразования, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	100 м2	0,0076	251,71	85,84	13,83	0,33	2	1				8,0806 0,06	0,03
			Наименование расценок от ФОТ		90%*0,9 70%*0,85					1						
			Сметная прибыль от ФОТ							1						
			Всего с НР и СП							4						
48	48	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлическими грунтовыми поверхностями: эмалью ПФ-115 за 2 раза (СП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗТ=1,1; ТЗ=1,1; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные лакокрасочным процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производственные работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса преобразования, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	100 м2	0,0076	353,01	58,66	18,03	0,66	3					6,4866 0,06	0,06
			Наименование расценок от ФОТ		90%*0,9 70%*0,85											
			Сметная прибыль от ФОТ													
			Всего с НР и СП							3						
Тепловая изоляция																
49	49	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиизоплена трубами (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производственные работы в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные лакокрасочным процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	4,6	143,81	30,11	25,91	4,35	662	139	119	20	3,036 13,97	0,375 1,73	
			Наименование расценок от ФОТ		90%*0,9 70%*0,85											
			Сметная прибыль от ФОТ													
			Всего с НР и СП													
У0	10.1.02.02-0101		Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033 0,1518	60,23				9,14						

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			накладные расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ		100% от 0,9					143					
			Всего с НР и СП		70% от 0,85					95					
50	ФССП-12.2.07.05-0122	Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 22 мм	10 м	0,11	168,7				19					
51	ФССП-12.2.07.05-0123	Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм	10 м	0,55	196,1				108					
52	ФССП-12.2.07.05-0130	Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 53 мм	10 м	4,4	364,1				1602					
Раздел 3. Мусор															
53	ФССП-01-01-01-041	Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,2378	42,98	42,98			10		10			
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
54	ФССП-03-21-01-035	Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 35 км	1 т груза	0,2378	21,26	21,26	21,26		5		5			
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ												
			Всего с НР и СП							5					
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										9363	1288	512	21	140,58	1,93
Накладные расходы										1299					
Сметная прибыль										819					
Итого по акту:															
Итого										11481				140,58	1,93
В том числе:															

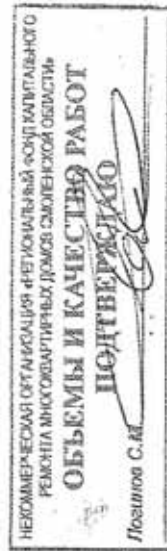
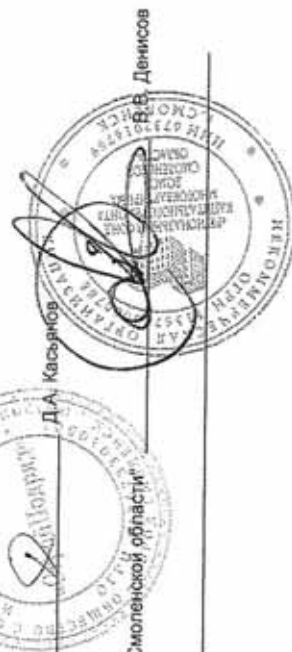
ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого															
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2020 года (Смоленская обл., кирпичные МКД) СМР=6,69"															
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
НДС 20%															
ВСЕГО по акту															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого															
Всего с учетом "Индекс на 1 квартал 2020 года (Смоленская обл., кирпичные МКД) СМР=6,69"															
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
НДС 20%															
ВСЕГО по акту															

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд"

Принял: Заместитель генерального директора - главный инженер
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому ()



Представитель Администрации
на комиссии не явился

